

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Хилинского Вадима Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :**

S= 3975,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13914,25
Выкашивание сорной растительности					
2	Материалы: леска (досписание за май)	2,00	м	15,00	30,00
Содержание мест общего пользования, благоустройство территории					
3	Откачка и вывоз ливневых сточных вод а/м "Илосос", 1/2 от стоимости	2,00	рейс	3192,00	3192,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
4	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1125,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	филиал № 3 АО «Газпром газораспределение Краснодар»			13282,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
6	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм: краны д.20мм (подвал); кран-фильтр д.15мм (кв.45)	0,05	100 шт.	46421,89	2321,09
	Установка кранов д.32мм (подвал)	0,01	100 шт.	61567,77	615,68
	материалы				2708,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3975,50	кв.м	0,40	1590,20
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за май 2021	509,00	кВт*ч	5,02	2555,18
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3975,50	кв.м	2,20	8746,10
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	36678,73	1833,93
11	Услуги банка				256,85
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за май 2021г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					57917,28
2. Всего за период с 01.06.2021г по 30.06.2021г выполнено работ на сумму					57 917,28р.

2. Всего за период с 01.06.2021г по 30.06.2021г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева